

Проект

Программа

онлайн-семинара

«Особенности регулирования земельных отношений при размещении  
автомобильных дорог»

19-23 апреля 2021 г.

| Время              | Тема  | Спикер  |
|--------------------|---|---|
| 1-ый день вебинара |   |   |
| 10:00-10:20        | Уточняется  | <b>Представитель</b> Федерального дорожного агентства   |
| 10:20-11:00        | Разъяснения ФЗ от 31 июля 2020 года № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» – в части автодорог. | <b>Мазуров Алексей Валерьевич</b><br>- кандидат юридических наук, практикующий юрист, эксперт по земельному и смежному законодательству. Автор десятков юридических публикаций, в том числе постатейных комментариев к Земельному кодексу РФ, Лесному кодексу РФ, Водному кодексу РФ, ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» и другим федеральным законам. |
| 11:00-12:00        | Пояснения по проектам планировки и межевания территории, красным линиям для автодорог.<br>Резервирование и изъятие с возмещением земельных участков для автодорог.  | <b>Мазуров Алексей Валерьевич</b><br>- кандидат юридических наук, практикующий юрист, эксперт по земельному и смежному законодательству.  |
| 12:00-13:00        | Образование-получение земельных участков для размещения автодорог по проектам планировки и межевания территории, схемам расположения земельных участков на кадастровом плане территории, на периоды строительства/реконструкции или эксплуатации автодорог.       | <b>Мазуров Алексей Валерьевич</b><br>- кандидат юридических наук, практикующий юрист, эксперт по земельному и смежному законодательству.  |
| 2-ой день вебинара |   |   |
| 10:00-11:00        | Запреты и согласования строительства/реконструкции автодорог в разных местах, с   | <b>Мазуров Алексей Валерьевич</b><br>- кандидат юридических наук, практикующий юрист, эксперт   |

|                           |   |  |
|---------------------------|---|--|
|                           | разными органами, условия согласования  | по земельному и смежному законодательству.   |
| 11:00-12:00               | Пояснения о «санитарных разрывах» и придорожных полосах автодорог.  | <b>Мазуров Алексей Валерьевич</b><br>- кандидат юридических наук, практикующий юрист, эксперт по земельному и смежному законодательству. |
| 12:00-13:00               | Размещение отдельных частей автодорог на условиях публичных сервитутов по ФЗ от 3 августа 2018 года № 341-ФЗ и с пересечением железных дорог, размещение иных линейных объектов вдоль или с «пересечением» автодорог. | <b>Мазуров Алексей Валерьевич</b><br>- кандидат юридических наук, практикующий юрист, эксперт по земельному и смежному законодательству. |
| <b>3-ий день вебинара</b> |   |  |
| 10:00-11:00               | Оформление лесопользования, режим вырубаемой древесины, лесовосстановление в связи с размещением автодороги.  | <b>Мазуров Алексей Валерьевич</b><br>- кандидат юридических наук, практикующий юрист, эксперт по земельному и смежному законодательству. |
| 11:00-12:00               | Разъяснения в связи с рекультивацией земель при строительстве/реконструкции автодорог на землях лесного фонда и сельскохозяйственного назначения.<br>Пересечение автодорогой водного объекта.                         | <b>Мазуров Алексей Валерьевич</b><br>- кандидат юридических наук, практикующий юрист, эксперт по земельному и смежному законодательству. |
| 12:00-13:00               | Автодороги в особо охраняемых природных территориях. Варианты и порядок получения разрешительных документов на землю для ремонта автодорог.   | <b>Мазуров Алексей Валерьевич</b><br>- кандидат юридических наук, практикующий юрист, эксперт по земельному и смежному законодательству. |
| <b>4-ый день вебинара</b> |   |  |
| 10:00-11:00               | Влияние имущественно-технологического состава автодороги на её признание единым недвижимым комплексом, в т.ч. в составе транспортно-пересадочного узла, раздел единого недвижимого комплекса автодороги.              | <b>Мазуров Алексей Валерьевич</b><br>- кандидат юридических наук, практикующий юрист, эксперт по земельному и смежному законодательству. |
| 11:00-12:00               | Особенности оформления разрешений на строительство и ввод в эксплуатацию, технических планов, кадастрового учёта и регистрации прав на автодороги.  | <b>Мазуров Алексей Валерьевич</b><br>- кандидат юридических наук, практикующий юрист, эксперт по земельному и смежному законодательству. |

|                           |  |  |
|---------------------------|--|--|
| 12:00-13:00               | Сравнительный анализ оснований землепользования для автодорог и других линейных объектов.<br>Общие разъяснения по оценке недвижимости.   | <b>Мазуров Алексей Валерьевич</b><br>- кандидат юридических наук, практикующий юрист, эксперт по земельному и смежному законодательству. |
| <b>5-ый день вебинара</b> |  |  |
| 10:00-11:00               | Кадастровая оценка земель различного назначения (цели, задачи, применяемость результатов)  | <b>Николаева Екатерина Владимировна</b> - Руководитель Отдела кадастровой оценки аналитики ООО «АФК-Аудит».                              |
| 11:00-12:00               | Проблемы соотношения кадастровой и рыночной стоимости. Новый порядок кадастровой оценки недвижимого имущества с 1 января 2017 года. Пути снижения и перспективы оспаривания кадастровой стоимости объектов недвижимого имущества | <b>Николаева Екатерина Владимировна</b> - Руководитель Отдела кадастровой оценки аналитики ООО «АФК-Аудит».                              |
| 12:00-13:00               | Определению размера возмещения при изъятии земельных участков и стоимости временного занятия земельных участков в целях строительства объектов инфраструктуры (в том числе убытки, упущенная выгода)                             | <b>Николаева Екатерина Владимировна</b> - Руководитель Отдела кадастровой оценки аналитики ООО «АФК-Аудит».                              |